

Vaše značka:

Master Design s.r.o.

Ze dne:

Č. j.: SMO/633105/26/ÚPaSŘ/Mol

Sp. zn.: S-SMO/033641/26/ÚPaSŘ/9

Bolzanova 1615/1

110 00 Praha 1

Vyřizuje: Šárka Molová

Telefon: 599 442 484

E-mail: sarka.molova@ostrava.cz

Datum: 16.9.2026

Z/2026/7284 R/2026/9024

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podal dne 14.1.2026 AREON s.r.o., U Staré elektrárny 291/11, 71000 Ostrava vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

opravné usnesení KS 0076/2026

Magistrát města Ostravy vydal dne 06.02.2026 koordinované závazné stanovisko (KS 0076/2026) pod č. j. SMO/095437/26/ÚPaSŘ/Oti, ke stavbě „**Novostavba řadových domů, dopravní a technické infrastruktury na parcele č. 900/2, 903/38, 903/39 v k.ú. Stará Plesná**“ pro povolení záměru, žadatele právnické osoby: AREON s.r.o., IČ 47670029, U Staré elektrárny 291/11, 710 00 Ostrava, jehož součástí bylo jednotné environmentální stanovisko.

V písemném vyhotovení jednotného environmentálního stanoviska je zřejmá nesprávnost v uvedení chybného typu odlučovače lehkých kapalin. V popisu záměru na straně 3 se text:

"... ve dvou odlučovačích lehkých kapalin GSOL-10/50 se sorpčním filtrem..."

nahrazuje textem:

"... ve dvou odlučovačích lehkých kapalin velikosti NS 20 se sorpčním filtrem..."

Odůvodnění:

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, vydal dne 04.02.2026 pod č. j. SMO/089773/26/OŽP/Hud jednotné environmentální stanovisko, které je součástí koordinovaného stanoviska č. 0076/2026 pod č. j. SMO/095437/26/ÚPaSŘ/Oti ze dne 06.02.2026, ke stavbě „**Novostavba řadových domů, dopravní a technické infrastruktury na parcele č. 900/2, 903/38, 903/39 v k.ú. Stará Plesná**“ pro povolení záměru, právnické osoby: AREON s.r.o., IČ 47670029, U Staré elektrárny 291/11, 710 00 Ostrava. Na třetí straně písemného vyhotovení koordinovaného stanoviska (KS 0076/2026) se vyskytla



zřejmá nesprávnost, která se týkala chybného uvedení typu odlučovače lehkých kapalin. Správní orgán zřejmou nesprávnost opravil.

Dle výše uvedeného je zřejmé, že se jedná o vadu v písemném vyhotovení závazného stanoviska a Magistrát města Ostravy tímto usnesením vadu opravuje. Obecný popis záměru nemá vliv na zákonnou formu závazného stanoviska. Žádné ze zúčastněných osob nebyla opravou závazného stanoviska způsobena újma.

Poučení účastníka:

Proti tomuto usnesení, které se dle ust. § 156 odst. 1 správního řádu poznamenává do spisu, se nelze dle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat.

Obdrží:

- Master Design s.r.o., Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1
- Dotčená obec: Statutární město Ostrava
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- OÚPaSŘ, oddělení územního plánování a památkové péče (památková péče)
- Odbor dopravy
- Odbor ochrany životního prostředí